Iniciativas urbanas verdes y sostenibles | Caso práctico 2 | Bélgica

Programas de renovación urbana de barrios



Contexto

La ciudad de Gante lanzó sus Programas de Renovación Urbana para Barrios en 1999 como una estrategia integral para promover la transformación sostenible a nivel de barrio. En lugar de basarse en soluciones a corto plazo, la ciudad adoptó una planificación a largo plazo y adaptada al contexto, que equilibra la inclusión social, las mejoras espaciales, las mejoras ambientales y la revitalización económica local. Cada distrito recibe una visión a medida y acciones por fases diseñadas por equipos de programa especializados, con el apoyo de una estrecha colaboración con los residentes y las partes interesadas de los sectores de políticas, planificación y comunidad.

Un elemento central del modelo es un enfoque participativo y centrado en las personas: se invita a los residentes desde el principio a contribuir a definir las prioridades del barrio mediante talleres, consultas y presupuestos participativos. Mientras tanto, los coordinadores internos gestionan la ejecución del proyecto y los equipos de comunicación garantizan la transparencia y la información actualizada en residentes. tiempo real а los **Equipos** multidisciplinarios trabajan en conjunto con grupos comunitarios locales. ONG. servicios universidades. empresas ٧ municipales para integrar diversas perspectivas y garantizar la rendición de cuentas.

En consonancia con la Política Estratégica de Renovación Urbana de Gante 2020-2025, el programa impulsa la transformación en diez barrios, cada uno con su propio plan único, basado en principios compartidos de cocreación, resiliencia y sostenibilidad. Se realiza un seguimiento de los resultados. a través de métodos de evaluación innovadores, como la recolección de resultados y la narración de historias, garantizando que el aprendizaje tanto cualitativo como cuantitativo informe la mejora continua.

Actividades clave

- Desarrollo de planes de renovación a largo plazo y específicos para cada barrio, vinculados a la estrategia de la ciudad 2020-2025.
- Participación ciudadana estructurada a través de talleres, foros vecinales y procesos de presupuesto participativo local.
- Formación de equipos interdisciplinarios, incluidos planificadores, especialistas ambientales, trabajadores sociales y partes interesadas de la comunidad, para la coordinación y ejecución del programa.
- Comunicación y divulgación dedicadas para mantener a los residentes informados e involucrados.
- Uso de marcos de evaluación como la teoría del cambio, la recolección de resultados y los informes narrativos para rastrear el impacto y perfeccionar las acciones.



Programas de renovación urbana de barrios



Impacto

- Implementación en diez barrios distintos de Gante, con diferentes etapas de progresión, algunos activos durante dos décadas.
- Mejoras tangibles en viviendas públicas, provisión de espacios verdes, mejoras en edificios energéticamente eficientes y servicios vecinales accesibles.
- Mejorar la actividad económica local mediante el apoyo a pequeñas empresas, centros comunitarios multifuncionales e iniciativas de desarrollo de habilidades.
- Se demostró un aumento de la cohesión social, una reducción de las tasas de delincuencia y una mayor participación de los residentes, especialmente en áreas revitalizadas como Rabot-Blaisantvest y Tondelier ("530 viviendas, servicios, oficinas").
- Reconocimiento de URBACT: galardonado con el sello de "Buena Práctica" en octubre de 2024 por su alto impacto, transferibilidad y modelo de gobernanza participativa.

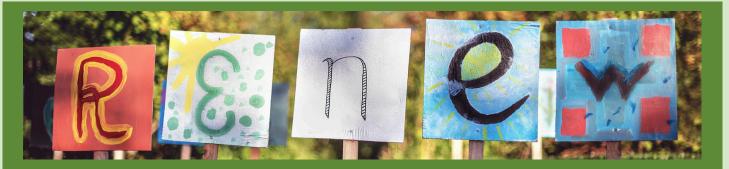


Desafíos y soluciones

- Coordinar múltiples proyectos a lo largo de muchos años requirió un liderazgo sólido.
 Ghent respondió incorporando gerentes de programa y funciones de coordinación fijas para optimizar las operaciones.
- Las perspectivas variaron según los barrios;
 Gante invirtió en un diálogo continuo a través de los consejos vecinales y los responsables de comunicación para superar las brechas y mantener la cohesión.

Consejos para proyectos similares

- Desarrollar estrategias específicas para cada barrio dentro de un marco de renovación urbana más amplio: esto mejora la relevancia y la propiedad local.
- Integrar la planificación participativa desde el principio, incluyendo mecanismos como talleres y micropresupuestación.
- Utilizar equipos multidisciplinarios para abordar las dimensiones sociales, espaciales, ambientales y económicas de manera integral.
- Utilizar herramientas de evaluación de impacto innovadoras y flexibles, como la narración de historias, la teoría del cambio y la recolección de resultados para una gestión adaptativa.



Iniciativas urbanas verdes y sostenibles | Caso práctico 2 | Bélgica

Programas de renovación urbana de barrios



Limitaciones/debilidades identificadas

Demanda continua de personal, evaluación, comunicaciones, participación comunitaria e inversión financiera continua.

Video

 ¡Mira este vídeo de URBACT sobre el programa!

Descripción del vídeo

Presentación en vídeo de URBACT.



Recursos

- Programas de renovación urbana para barrios (artículo de URBACT).
- Programas de renovación urbana para barrios (artículo de Gante).
- Recurso de mapas interactivos (gent).
- Cronología del proyecto (gent).

Socios













