

Προγράμματα αστικής ανάπτυξης για γειτονιές



Υπόβαθρο

Η πόλη της Γάνδης ξεκίνησε τα Προγράμματα Αστικής Ανανέωσης για τις Γειτονιές το 1999 ως μια στρατηγική σε ολόκληρη την πόλη για την προώθηση του βιώσιμου μετασχηματισμού σε επίπεδο γειτονιάς. Αντί να βασίζεται σε βραχυπρόθεσμες λύσεις, η πόλη υιοθέτησε μακροπρόθεσμο, ευαίσθητο στο περιβάλλον σχεδιασμό που εξισορροπεί την κοινωνική ένταξη, τις χωρικές βελτιώσεις, τις περιβαλλοντικές αναβαθμίσεις και την τοπική οικονομική αναζωογόνηση. Κάθε περιοχή λαμβάνει ένα εξατομικευμένο όραμα και αναπτύσσει σταδιακά δράσεις σχεδιασμένες από ειδικές ομάδες προγράμματος, οι οποίες βασίζονται στη βαθιά συνεργασία με τους κατοίκους και τα ενδιαφερόμενα μέρη σε όλους τους τομείς πολιτικής, σχεδιασμού και κοινότητας.

Κεντρικό στοιχείο του μοντέλου είναι μια συμμετοχική, ανθρωποκεντρική προσέγγιση: οι κάτοικοι καλούνται εξ αρχής να βοηθήσουν στον καθορισμό των προτεραιοτήτων της γειτονιάς μέσω εργαστηρίων, διαβουλεύσεων και συμμετοχικού προϋπολογισμού. Εν τω μεταξύ, οι εσωτερικοί συντονιστές χειρίζονται την υλοποίηση του έργου και οι ομάδες επικοινωνίας διασφαλίζουν τη διαφάνεια και την ενημέρωση των κατοίκων σε πραγματικό χρόνο. Οι πολυκλαδικές ομάδες συνεργάζονται με τοπικές κοινοτικές ομάδες, ΜΚΟ, πανεπιστήμια, επιχειρήσεις και δημοτικές υπηρεσίες για την ενσωμάτωση διαφορετικών προοπτικών και τη διατήρηση της λογοδοσίας.

Ευθυγραμμιζόμενο με την Στρατηγική Πολιτική Αστικής Ανανέωσης της Γάνδης 2020–2025, το πρόγραμμα κατευθύνει τον μετασχηματισμό σε δέκα περιοχές γειτονιάς - καθεμία από τις οποίες προωθεί το δικό της μοναδικό σχέδιο βάσει κοινών αρχών συνδημιουργίας, ανθεκτικότητας και βιωσιμότητας. Τα αποτελέσματα παρακολουθούνται.

μέσω καινοτόμων μεθόδων αξιολόγησης, όπως η συλλογή αποτελεσμάτων και η αφήγηση ιστοριών, διασφαλίζοντας ότι τόσο η ποιοτική όσο και η ποσοτική μάθηση συμβάλλουν στη συνεχή βελτίωση.

Βασικές Δραστηριότητες

- Ανάπτυξη μακροπρόθεσμων σχεδίων ανανέωσης ειδικά για τις γειτονιές, συνδεδεμένων με τη στρατηγική της πόλης 2020-2025.
- Δομημένη εμπλοκή των πολιτών μέσω εργαστηρίων, φόρουμ γειτονιάς και τοπικών συμμετοχικών διαδικασιών προϋπολογισμού.
- Σχηματισμός διεπιστημονικών ομάδων - συμπεριλαμβανομένων πολεοδόμων, περιβαλλοντικών ειδικών, κοινωνικών λειτουργών και ενδιαφερόμενων μερών της κοινότητας - για τον συντονισμό και την εκτέλεση του προγράμματος.
- Αποκλειστική επικοινωνία και ενημέρωση για την ενημέρωση και τη συμμετοχή των κατοίκων.
- Χρήση πλαισίων αξιολόγησης όπως η θεωρία της αλλαγής, η συλλογή αποτελεσμάτων και η αφηγηματική αναφορά για την παρακολούθηση του αντίκτυπου και τη βελτίωση των δράσεων.



Προγράμματα αστικής ανάπλασης για γειτονιές

Αντίκτυπος

- Εφαρμογή σε δέκα ξεχωριστές γειτονιές της Γάνδης, με ποικίλα στάδια εξέλιξης, με ορισμένες να είναι ενεργές για δύο δεκαετίες.
- Απτές βελτιώσεις στις δημόσιες κατοικίες, στην παροχή χώρων πρασίνου, στις ενεργειακά αποδοτικές αναβαθμίσεις κτιρίων και στις προσβάσιμες υπηρεσίες γειτονιάς.
- Ενισχυμένη τοπική οικονομική δραστηριότητα μέσω υποστήριξης μικρών επιχειρήσεων, πολυλειτουργικών κοινοτικών κόμβων και πρωτοβουλιών ανάπτυξης δεξιοτήτων.
- Αποδεδειγμένη αύξηση της κοινωνικής συνοχής, μειωμένα ποσοστά εγκληματικότητας και αυξημένη συμμετοχή των κατοίκων - ειδικά σε αναζωογονημένες περιοχές όπως το Rabot-Blaisantvest και το Tondelier ("530 κατοικίες, παροχές, γραφεία").
- Αναγνώριση από το URBACT: απονεμήθηκε το σήμα «Καλή Πρακτική» τον Οκτώβριο του 2024 για τον υψηλό αντίκτυπο, τη δυνατότητα μεταφοράς και το συμμετοχικό μοντέλο διακυβέρνησης.

Προκλήσεις & Λύσεις

- Ο συντονισμός πολλαπλών έργων επί σειρά ετών απαιτούσε ισχυρή ηγεσία. Η Γάνδη ανταποκρίθηκε ενσωματώνοντας διαχειριστές προγραμμάτων και καθορίζοντας ρόλους συντονισμού για την απλοποίηση των λειτουργιών.
- Οι απόψεις διέφεραν μεταξύ των γειτονιών. Η Γάνδη επένδυσε σε συνεχή διάλογο μέσω των δημοτικών συμβουλίων και των υπαλλήλων επικοινωνίας για να γεφυρώσει τα κενά και να διατηρήσει τη συνοχή.



Προγράμματα αστικής ανάπλασης για γειτονιές



Συμβουλές για Παρόμοια Έργα

- Αναπτύξτε στρατηγικές ειδικές για τις γειτονιές εντός ενός ευρύτερου πλαισίου αστικής ανανέωσης - αυτό ενισχύει τη συνάφεια και την τοπική ανάληψη ευθύνης.
- Ενσωματώστε έγκαιρα τον συμμετοχικό σχεδιασμό, συμπεριλαμβανομένων μηχανισμών όπως εργαστήρια και μικροπροϋπολογισμός.
- Χρησιμοποιήστε διεπιστημονικές ομάδες για να αντιμετωπίσετε ολιστικά τις κοινωνικές, χωρικές, περιβαλλοντικές και οικονομικές διαστάσεις.
- Χρησιμοποιήστε καινοτόμα, ευέλικτα εργαλεία αξιολόγησης επιπτώσεων, όπως η αφήγηση ιστοριών, η θεωρία της αλλαγής και η συλλογή αποτελεσμάτων για την προσαρμοστική διαχείριση.

Εντοπισμένοι Περιορισμοί/Αδυναμίες

Συνεχής στελέχωση, αξιολόγηση, επικοινωνία, ζήτηση για συμμετοχή της κοινότητας και συνεχείς οικονομικές επενδύσεις.

Βίντεο

- Δείτε αυτό το βίντεο από το URBACT σχετικά με το πρόγραμμα!

Περιγραφή βίντεο

Παρουσίαση βίντεο URBACT.

Πόροι

- [Προγράμματα αστικής ανανέωσης για γειτονιές \(άρθρο του URBACT\)](#).
- [Προγράμματα αστικής ανανέωσης για γειτονιές \(άρθρο από τον gent\)](#).
- [Διαδραστικός Πόρος Χάρτη \(gent\)](#).
- [Χρονοδιάγραμμα Έργου \(gent\)](#).

Συνεργάτες



Co-funded by
the European Union

Χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι απόψεις και οι γνώμες που εκφράζονται είναι, ωστόσο, μόνο του/των συγγραφέα/ων και δεν αντικατοπτρίζουν απαραίτητα εκείνες της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Εκτελεστικού Οργανισμού Ευρωπαϊκής Εκπαίδευσης και Πολιτισμού (EACEA). Ούτε η Ευρωπαϊκή Ένωση ούτε ο EACEA φέρουν ευθύνη γι' αυτές.
Αριθμός Έργου: 2024-1-CY01-KA220-YOU-000254366